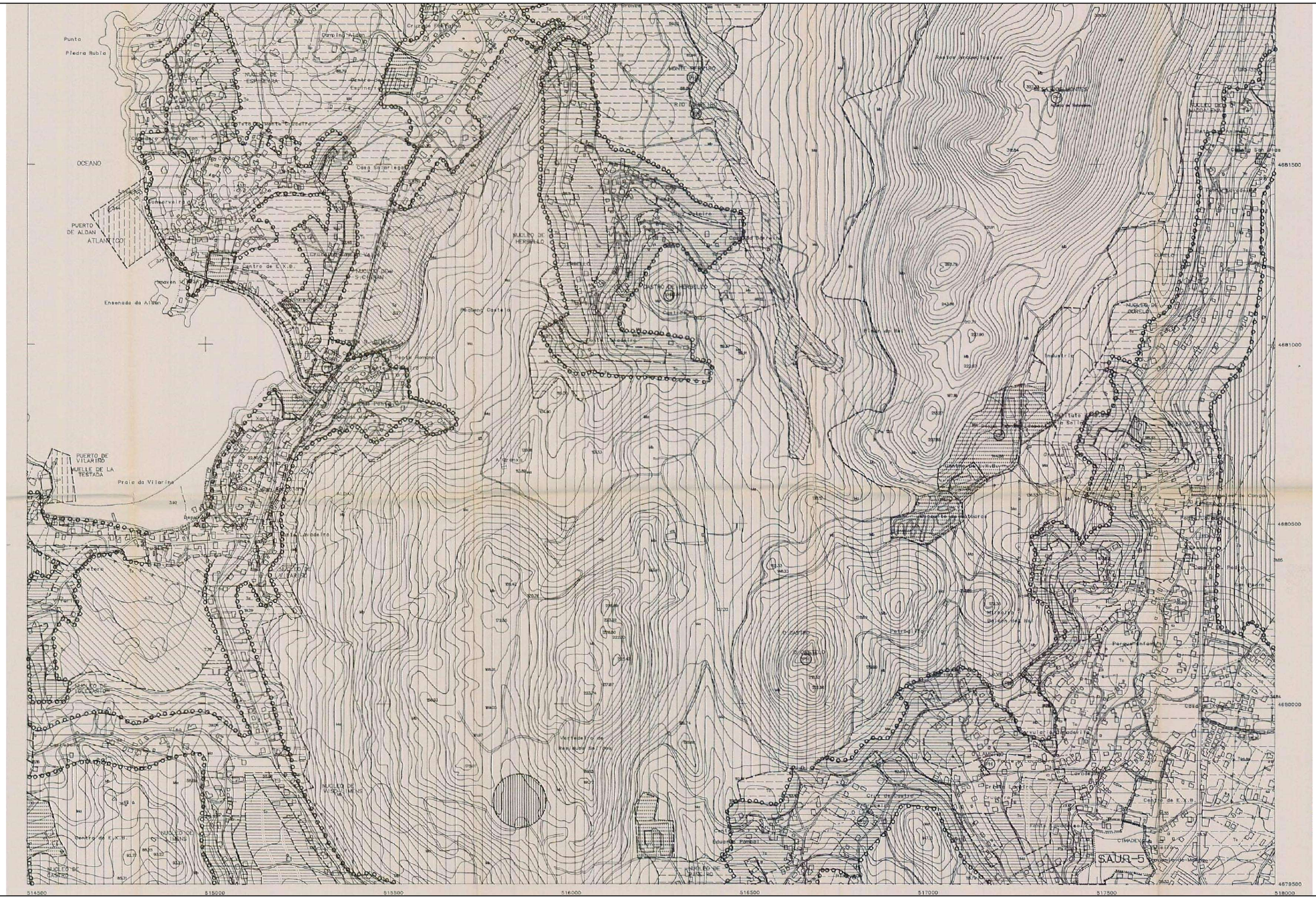
Para facer constar que o presente documento foi aprobado inicialmente por Acordo do Pleno de data 25 de outubro de 2019. DOCUMENTO ASINADO DIXITALMENTE.



- LIMITE MUNICIPAL
- LIMITE DE SOLO URBANO DE NUCLEO URBANO
- LIMITE DE ORDENANZA
- LIMITE DE SOLO APTO PARA URBANIZAR
- LINEA DE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE SERVIDUMBRE E PROTECCION
- SOLO URBANO DE NUCLEO URBANO
- SOLO URBANO DE NUCLEOS RURAIS
- SOLO NON URBANIZABLE DE NUCLEOS RURAIS
- SOLO NON URBANIZABLE DE AREA DE TOLERANCIA O ARREDOR
- SOLO NON URBANIZABLE COMUN
- SOLO NON URBANIZABLE DE PROTECCION FORESTAL
- SOLO NON URBANIZABLE DE PROTECCION AGROPECUARIA
- SOLO NON URBANIZABLE DE PROTECCION DOS ESPACIOS NATURAIS
- SOLO NON URBANIZABLE DE PROTECCION DE RIBERAS E CANLES FLUVIAIS
- SOLO NON URBANIZABLE DE PROTECCION DAS COSTAS MARIÑAS
- SOLO NON URBANIZABLE DE NUCLEOS RURAIS AREAS SEMICONSOLIDADAS
- EQUIPAMENTOS
- SOLO APTO PARA URBANIZAR INDUSTRIAL
- INFRAESTRUCTURAS
- (PH) SOLO NON URBANIZABLE DE PROTECCION DO PATRIMONIO HISTORICO
- SISTEMA PORTUARIO
- PROTECCION DE CAUCES EN RELACION CON LA EDIFICACION
- LIMITE DE NUCLEO
- LINEA DE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE PROBABLE

1	2	3
4	5	6
7	8	9

MODIFICACIÓN PUNTUAL DAS NN.SS.

CONCELLO DE CANGAS

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL MARZO 20

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN

PLANO DE ORDENACIÓN

FOLLA Nº 5

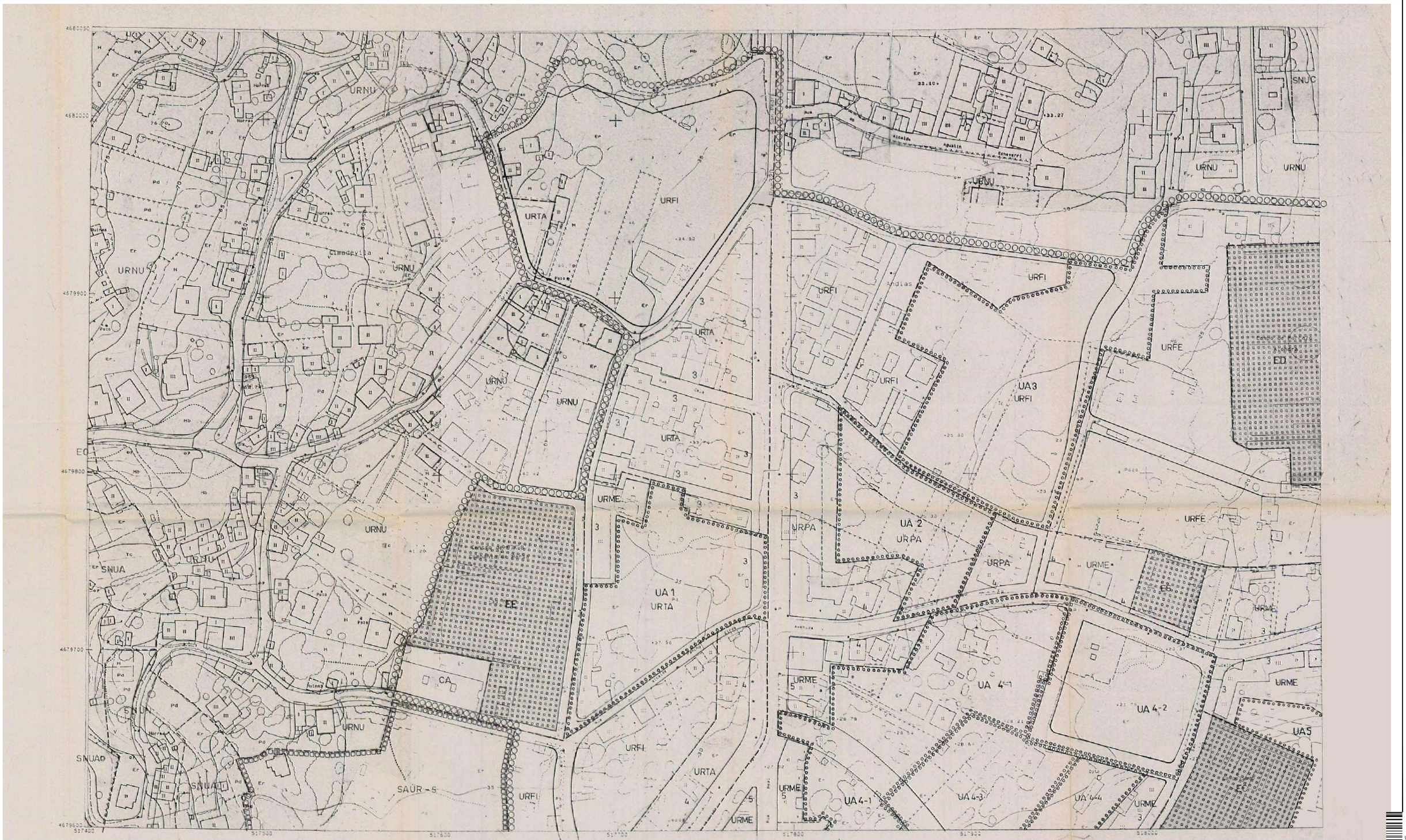
CÓDIGO DE PLA

O-0

A1: 1/5.000 A3: 1/

Doc. Validación: PP.PGOE.EIVMC.IOCA2019.0001H.HYC | Comprobe esta validación electrónica en https://sede.xunta.gal/portada

Para facer constar que o presente documento foi aprobado inicialmente por Acordo do Pleno de data 25 de outubro de 2019. DOCUMENTO ASINADO DIXITALMENTE.



SUELO URBANO

- URNA — SUELO URBANO RESIDENCIAL DE NUCLEO RURAL
- URBO — SUELO URBANO RESIDENCIAL EDIFICABILIDAD EN VIVIENDA
- URME — SUELO URBANO RESIDENCIAL DE EDIFICACIÓN ENTRE MEDIANERAS
- URPA — SUELO URBANO RESIDENCIAL EN MASA EDIFICACIÓN EN PATIO
- URLI — SUELO URBANO RESIDENCIAL DE EDIFICACIÓN AUTÓNOMA EN LIÑA
- URTA — SUELO URBANO RESIDENCIAL ESPECIALIZADO EN EDIFICACIÓN ABIERTA
- CA — SUELO URBANO DE CONSERVACIÓN DE ARDINCAMENTO
- UCEI — SUELO URBANO DE ACTIVIDADES COMERCIAIS E EDIFICACIÓN EXCLUSIVA E ILLADA

- URFI — SUELO URBANO RESIDENCIAL DE VIVENDA FAMILIAR EN EDIFICACIÓN INTENSIVA
- URFE — SUELO URBANO RESIDENCIAL DE VIVENDA FAMILIAR EN EDIFICACIÓN EXTENSIVA
- URNJ — SUELO URBANO RESIDENCIAL DE NUCLEO RURAL EN FOLGOSO
- PHAC — SUELO URBANO DE PROTECCIÓN DO PATRIMONIO HISTÓRICO-ARQUEOLÓXICO

ÁREAS LIBRES

- VX — PARQUES
- VA — ÁREAS LIBRES
- VP — PARQUES
- VF — PRAZA FUMIA
- IS — ESPAZOS LIBRES

- IO — EQUIPO INFRAESTRUCTURAS
- ER — EQUIPAMENTO RELIXIOSO
- EE — EQUIPAMENTO ESCOLAR
- ESA — EQUIPAMENTO SANITARIO
- EC — EQUIPAMENTO COMERCIAL
- ES — EQUIPAMENTO SOCIO-CULTURAL
- EO — EQUIPO ESPECIFICO

SUELO APTO PARA URBANIZAR

- SAUR SECTOR — SUELO APTO PARA URBANIZAR RESIDENCIAL

SUELO NON URBANIZABLE

- SNUC — SUELO NON URBANIZABLE COMÚN
- SNUN — SUELO NON URBANIZABLE DE NUCLEO RURAL
- SNUA — SUELO NON URBANIZABLE DE ÁREA DE RELEVANCIA E APTITUDE DOS NUCLEOS RURAIS
- PCM — SUELO NON URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DO CONTORNO

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR

- PERI — PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR

INDU — SUELO URBANO DE USO INDUSTRIAL

Nº CAT Nº DE CATEGORIAS SEGUN USOS

3-4-5 Nº DE ALTURAS CON FRENTE A CALLE SEÑALADA
3 (B+2+BC)
4 (B+3+BC)
5 (B+4+BC)

INDICES DE ACTUACION
LIMITE DE ZONA HABITABLE TERRESTRE
LIMITE ZONA SERVIDUMBRE DE PROTECCION
LIMITE ZONA SERVIDUMBRE DE TRANSITO
LIMITE DE LA RIBERA DEL MAR

DISTRIBUCIÓN E ÁMBITO

DISTRIBUCIÓN DE FOLLAS E ÁMBITO DO LEVANTAMENTO DESTA CARTOGRAFÍA SOBRE BASES A ESCALAS
1:50000

GRÁFICO DISTRIBUCIÓN DE FOLLAS

1 2 3
4 5 6
7 8 9
11 12 13 14
15 16 17
19 20 21
24 S24

MODIFICACIÓN PUNTUAL DAS NN.SS.

CONCELLO DE CANGAS

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL MARZO 20

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN

NÚCLEO (CANGAS)

FOLLA Nº 4

CÓDIGO DE PLA

O-0

A1: 1/1.000 A3: 1/

Cod. Validación: PPSRDCE3JWRBDCX2K5YWHHC | Comprobación: https://pedidos.sedelectronica.gal

ORDENACIÓN DETALLADA

- ÁMBITO DA MODIFICACIÓN PUNTUAL
- ALIÑACIÓN
- CAMBIO DE ORDENANZA
- ÁRBORE A CONSERVAR

CUALIFICACIÓN DO SOLO

URTA	ORDENANZA 6 SOLO URBANO RESIDENCIAL TERCIARIO DE EDIFICACIÓN ABERTA
URFI	ORDENANZA 7 SOLO URBANO RESIDENCIAL DE VIVENDA FAMILIAR EN EDIFICACIÓN INTENSIVA
	USO COMERCIAL OBRIGATORIO

MODIFICACIÓN PUNTUAL
DAS NN.SS.

CONCELLO DE CANGAS

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL MARZO 20

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN

ORDENACIÓN DETALLADA
ZONIFICACIÓN

CÓDIGO DE PLA

O-0

A1: 1/500 A3: 1/

Para facer constar que o presente documento foi aprobado inicialmente por Acordo do Pleno de data 25 de outubro de 2019. DOCUMENTO ASINADO DIXITALMENTE.

ORDENACIÓN DETALLADA

	ÁMBITO DA MODIFICACIÓN PUNTUAL
	ALIÑACIÓN
25	COTA DA ALIÑACIÓN
38.03	RASANTE
6%	PENDENTE

MODIFICACIÓN PUNTUAL DAS NN.SS.

CONCELLO DE CANGAS

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL MARZO 20

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN

ORDENACIÓN DETALLADA COTAS E RASANTES

CÓDIGO DE PLA

O-0

A1: 1/500 A3: 1/

Para facer constar que o presente documento foi aprobado inicialmente por Acordo do Pleno de data 25 de outubro de 2019. DOCUMENTO ASINADO DIXITALMENTE.

Para facer constar que o presente documento foi aprobado inicialmente por Acordo do Pleno de data 25 de outubro de 2019. DOCUMENTO ASINADO DIXITALMENTE.

ORDENACIÓN DETALLADA	REDE DE AUGAS RESIDUAIS	REDE DE AUGAS PLUVIAIS
ÁMBITO DA MODIFICACIÓN PUNTUAL	CONDUCCIÓN EXISTENTE	RECOLLIDA SUPERFICIAL
ALIÑACIÓN	CONDUCCIÓN PROXECTADA	CONDUCCIÓN EXISTENTE
	POZO	CONDUCCIÓN PROXECTADA
		POZO
		SUMIDOIRO

MODIFICACIÓN PUNTUAL
DAS NN.SS.

CONCELLO DE CANGAS

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL MARZO 20

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN

ORDENACIÓN DETALLADA
REDE DE SANEAMENTO
PROPOSTA

CÓDIGO DE PLA

O-0

A1: 1/500 A3: 1/