

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL REALIZADA O
DÍA 24 DE MARZO DE 2014.**

=====

LUGAR: Sala de Xuntas do Concello de Cangas

DATA: 24 de marzo de 2014

HORA DE COMEZO: 19:15 h.

HORA DE REMATE: 20:00 h.

ASISTENTES:

Jose Enrique Sotelo Villar (alcalde-presidente), D^a Berta Pérez Hernández, D. Bernardino Faro Lagoa, D. Rafael Soliño Costas, D. Pío Millán Blanco e D^a Dolores Gallego Santos.

AUSENTES:

D. José Luis Gestido Porto e D^a M^a Lucía Lede Fernández.

SUPLENTE: D. Francisco Javier Soliño Soliño, D^a M^a Luisa Prieto Rial, baixo a presidencia do Sr. alcalde, asistidos por min a secretaria xeral, D^a Berta Alonso Soto e a interventora, D^a M^a Jesús Piñeiro Bello, coa finalidade de realizar sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local, convocada para o día de hoxe, en primeira convocatoria.

Comprobada a existencia de quórum suficiente, pola Presidencia declárase aberta a sesión, coa seguinte:

ORDE DO DÍA

1º.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR REALIZADA EN DATA 17 DE MARZO DE 2014

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acordou, deixar pendente de aprobación o borrador da acta da sesión anterior da Xunta de Goberno Local, realizada en data 17 de marzo de 2014.

URBANISMO E VIVENDA

2º.- INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓN DE DATA 20 DE MARZO DE 2014, DA XEFA DE URBANISMO S/OUTORGAMENTO DE LICENZAS DE OBRAS E DE APERTURAS DE ESTABLECEMENTOS

2.A) APROBACIÓN DOS SEGUINTE EXPEDIENTES DE OBRAS:

2.A.1) LICENZA DE OBRAS MAIORES.- Examinados os expedientes de obras tramitados a instancia de parte, e tralos informes técnicos e xurídicos a eles incorporados, a Xunta de Goberno Local acordou o seguinte: outorgar as seguintes licenzas urbanísticas, deixando a salvo o dereito de propiedade e os de terceiros. O acto de edificación ou uso do solo realizarase de conformidade coa documentación presentada, coas condicións particulares e coas seguintes condicións xerais:

1ª.- Os efectos das licenzas que se conceden, son puramente urbanísticos, a reserva e con absoluta independencia da obriga inescusable que recae nos seus titulares de obter, de ser o caso, as preceptivas autorizacións dos outros organismos con competencias concorrentes nesta cuestión (Xefatura Provincial de Estradas, Deputación Provincial, Autoridade Portuaria de Vigo, Xefatura de Costas de Pontevedra, Comisión Provincial de Patrimonio Histórico-Artístico, etc.).

2ª.- Advérteselle ó/a interesado/a que esta licenza carece de validez en tanto o/a técnico/a aparelador/a municipal non efectúe a operación de "tira de cordas", polo que o/a interesado/a deberá solicitar que esta se leve a cabo antes de comezar as obras.

3ª.- Deberá presentar no concello tres informes por escrito do estado das obras e da súa adecuación ó proxecto e á licenza municipal na que se abeiran, nas seguintes fases da obra:

a) Cando as fábricas, tanto interiores como exteriores, estean iniciadas sobre o rasado da cimentación.

b) Cando estea rematada a estrutura do teito correspondente á altura total da edificación.

c) Cando estea finalizada a obra.

4ª.- Antes do inicio das obras deberá colocarse un valado de protección, que non poderá impedir o tránsito público para o que deberá obter, previamente, licenza municipal. O valado deberá acomodarse ás prescricións de seguridade do persoal empregado nas obras e para as persoas que transiten pola vía pública.

5ª.- Deberá colocarse un cartel de dimensións mínimas de 1,70 x 0,84 metros, onde figure o número e data da licenza, número de andares e nomes do promotor, arquitecto, aparelador e constructor. O titular da licenza adoptará toda as medidas de seguridade previstas na normativa vixente.

6ª.- Deberá ter, na obra, a licenza e o proxecto selado polo concello a disposición dos funcionarios municipais.

7ª.- De conformidade co disposto no artigo 35 do R.d.I. 1/92, do 26 de xuño, os prazos de iniciación, interrupción máxima e remate das obras, fíxanse en:

a) Iniciación: dentro dos doce meses seguintes ó outorgamento da licenza.

b) Interrupción máxima: seis meses, debendo comunicárselle ó concello. Indícase que, con carácter excepcional e por só unha vez, outorgarase prórroga cando se xustifique que a interrupción obedeceu a motivos de forza maior.

c) Remate das obras: dentro dos trinta e seis meses seguintes ó outorgamento da licenza.

8ª.- A edificación non poderá ser ocupada en ningún dos seus andares ata que as obras estean completamente rematadas, nese momento solicitaráselle ó concello a preceptiva licenza de primeira ocupación, achegando

certificado de final de obra asinado polos directores desta e visado polos colexios correspondentes. En dito certificado especificarase que as obras se axustan ás condicións da licenza municipal e, así mesmo, achegarase documento acreditativo de que a obra foi dada de alta para os efectos do imposto sobre bens inmobles e escritura de división horizontal ou de declaración de obra nova, segundo os casos.

9ª.- O comezo da obra e a efectividade da licenza estará condicionada, en todo caso, á presentación no concello de un exemplar do proxecto de execución.

10ª.- Cando nas proximidades das obras que se autorizan existan instalacións de redes de servizos públicos que poidan resultar afectadas pola realización das obras, o titular da licenza daralle conta diso ó concello e estará obrigado a repoñer, ó seu estado anterior, os desperfectos que puidesen ocasionarse, ou sufragar os gastos. Suspenderase a efectividade da licenza concedida mentres non se cumpra a obriga citada.

11ª.- Toda variación que se produza no proxecto presentado, así como, na dirección técnica ou empresa constructora, deberáselle comunicar ó concello para a súa conformidade.

12ª.- Antes de comezar a construción a que fai referencia esta licenza, o/a promotor/a das obras deberá instalar no límite da parcela contiguo ó camiño ó que dá fronte, un foxo de formigón protexido cunha reixa co único fin de limpiar as rodas dos vehículos que se empreguen na obra, especialmente en épocas de choiva, co obxecto de evitar a perda de area nos viais de comunicación co conseguinte risco para a circulación rodada.

* Calquera dos incumprimentos do condicionado suporá a SUSPENSIÓN INMEDIATA das obras, de conformidade co indicado no art. 209.1 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia.

EXPEDIENTE Nº 24.479.- A Dolores Campos Juncal, con enderezo en Castelo 16 - Darbo, para en O Viso - Hio, parcela 3, en solo de nucleo rural, regulado pola ordenanza 9, construír unha vivenda unifamiliar de 89,22 m2 de semisoto, 91,97 de planta baixa e 83,52 de primeiro andar, de conformidade co proxecto básico de novembro de 2.012 e outubro de 2.013, condicións impostas pola Deputación Provincial e Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, de datas 13 de marzo de 2.013 e 27 de xaneiro de 2.014, a que antes do comenzo das obras presente o correspondente proxecto de execución, oficios de dirección e estudo de seguridade, a utilizar os materiais que sinala a LOUGA para os núcleos rurais, a executar a conexión coas redes dos servizos públicos e a formalizar ante o Catastro a modificación que plantexa a presente licenza.

Aceptaselle a cesión gratuita de terreo para o vieiro, efectuada con data 25 de abril de 2.013.

Simultaneamente á edificación deberá complementar a urbanización das fronteiras de parcela aceptándose o aval en garantía da mesma por importe de 4.307,47 euros.

EXPEDIENTE Nº 24.878.- A Alfonso Fontán Lemos, con enderezo en Estrada a Bueu 46 - Vilariño - Hio, para en Piñeiro - Darbo, en solo de nucleo rural, regulado pola ordenanza 12, construír unha vivenda unifamiliar de 76,60 m2 de semisoto, 110,10 de planta baixa e 44,60 de aproveitamento baixo cuberta, de conformidade co proxecto básico de decembro de 2.013, a que antes do comenzo das obras presente o

correspondente proxecto de execución, oficios de dirección e estudo de seguridade, a utilizar os materiais que sinala a LOUGA para os núcleos rurais, a executar a conexión coas redes dos servizos públicos e a formalizar ante o Catastro a modificación que plantexa a presente licenza.

Aceptaselle a cesión gratuita de terreo para o vieiro, efectuada con data 10 de febreiro de 2.014.

Simultaneamente á edificación deberá complementar a urbanización das fronteiras de parcela aceptándose o aval en garantía da mesma por importe de 2.389,53 euros.

2.A.2) LICENZAS MUNICIPAIS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN DOS SEGUINTE EXPEDIENTES DE OBRAS:

EXPEDIENTE Nº 20.542.- Licenza MUNICIPAL DE PRIMEIRA OCUPACION PETICIONADA POR DAVIDE BARATTO.- A Xunta de Goberno Local tendo en conta o informe-comprobación, emitido ó respecto pola Arquitecta da Oficina de Rehabilitación, con data 25 de outubro de 2.013, acordou outorgar Licenza MUNICIPAL DE PRIMEIRA OCUPACION, a Davide Baratto, con enderezo en rua do Sol 41 - Cangas, para aproveitamento baixo cuberta no referido lugar, construída o abeiro da licenza municipal Nº 20.413.

EXPEDIENTE Nº 21.891.- Licenza MUNICIPAL DE PRIMEIRA OCUPACION PETICIONADA POR FRANCISCO POUSADA PIÑEIRO S.L.- A Xunta de Goberno Local tendo en conta o informe-comprobación, emitido ó respecto polo Arquitecto Municipal, con data 12 de marzo de 2014, acordou: a) outorgar Licenza MUNICIPAL DE PRIMEIRA OCUPACION, a FRANCISCO POUSA PIÑEIRO S.L., con enderezo en Estrada a Aldan - Seixo 2 - Darbo, para vivenda, sita en Vilariño - Hio, parcela nº 8, construída o abeiro da licenza municipal Nº 21.217. b) Asimesmo aprobase a recepción das obras de urbanización previstas no devandito proxecto e garantidas mediante aval de conformidade co exposto polo técnico arriba citado.

2.A.3) PARCELACIÓNS URBANÍSTICAS DOS SEGUINTE EXPEDIENTES DE OBRAS:

EXPEDIENTE Nº 24.877.- Visto o expediente de solicitude de licenza de parcelación urbanística que promove Eugenio Costas Costas, con enderezo en Magdalena 19 - Darbo, e que consiste nunha división en 5 parcelas netas nº 1 de 437,86 m², nº 2 de 426,65 m², nº 3 de 424,39 m², nº 4 de 427,37 m² e nº 5 de 521,92 m² e cinco parcelas de cesión o vieiro, nº 6 de 69,14 m², nº 7 de 73,35, nº 8 de 75,61, nº 9 de 72,63 e nº 10 de 101,08 m², procedentes de unha finca inical de 2.633,00 m²., sita en Magdalena - Darbo.

Vistos os informes técnicos emitidos, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda:

Primeiro.- Outorgar licenza municipal de parcelación no predio indicado, de conformidade co proxecto presentado, visado con data 13 de decembro de 2.013, redactado polo aparellador Enrique Piñeiro Barros.

Segundo.- Como consecuencia das alineacións a que debe axustarse a parcelación, teñen que incorporarse a vía publica as parcelas nº 6, 7, 8, 9 e 10.

Terceiro.- Declarar a indivisibilidade das parcelas netas de resultado.

2.A.4) ARQUIVO DE EXPEDIENTES DE OBRAS:

EXPEDIENTE Nº 19.080.- A Xunta de Goberno Local, acordou aprobar integramente o informe da Xefa de Servizo de Urbanismo, de data 14 de marzo que se transcribe:

" ANTECEDENTES

PRIMEIRO. Con data 15 de xaneiro de 2014 o inspector municipal emite informe no que sinala que *"Personado no lugar de Piñeiro – Darbo, comprobo que a obra promovida por Dna. María Dolores García Bon, atópase parada e ser rematar; sendo concedida a licenza nº 18761 o 26-03-2002, transcurriu sobradamente o prazo sinalado para o remate da mesma"*. Evidénciase así o incumprimento dos prazos establecidos na licenza concedida para a execución de obras no solar sito no lugar de Piñeiro-Darbo desta localidade.

SEGUNDO. Con data 16 de xaneiro de 2014 foi emitido informe xurídico referente á lexislación aplicable e o procedemento a seguir en relación á declaración de caducidade da licenza urbanística 18.761.

TERCEIRO. Por Resolución de Alcaldía de data 17 de xaneiro de 2014 incoouse expediente para declara a caducidade da licenza de obras nº 17.761 concedida a MARIA DOLORES GARCÍA BON.

Intentada notificación ao interesado da iniciación do expediente a mesma foi devolta ó sinalar o servizo de correos que se trataba dun enderezo incorrecto (sendo o que figuraba no expediente de solicitude de licenza de obra. Obran no expediente acuses de recibo de data 22.02.2002)

Comunicase por parte do interesado unha nova dirección para a notificación de iniciación de expediente resultando realizada a práctica de notificación (acuse de recibo de data 20/02/2014). Transcorrido o prazo concedido en trámite de audiencia e non tendose formulado polo interesado alegación algunha en relación ca proposta

efectuada procede a formulación de proposta de Resolución que se fundamenta nos seguintes argumentos.

LEXISLACIÓN APLICABLE

A Lexislación aplicable ven establecida por:

- Os artigos 197 e 208 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia.
- O artigo 61.1.o) da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia.
- O artigo 21.1.q) da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.
- A Lei 30/1992, de 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común.

Visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable e que procede a declaración de caducidade da licenza urbanística por incumprimento do prazo de remate. O acordo adoptarase pola Xunta de Goberno Local logo da Resolución de Alcaldía de 16 de xuño de 2011 que delega neste órgano o procedemento de concesión de licenzas.

Por iso, de conformidade co establecido no artigo 175 do Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, o que subscribe eleva a seguinte proposta de resolución:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

PRIMEIRO.. Declarar a caducidade da licenza urbanística nº 18.761 concedida a favor de MARIA DOLORES GARCIA BON e a extinción dos seus efectos por incumprimento do prazo remate das obras estipulado.

SEGUNDO. Advertir que unha vez notificada a declaración de caducidade da licenza, para comezar ou terminar os actos de uso do solo para os que foi concedida, será preciso solicitar e obter unha nova licenza urbanística. En tanto a mesma non sexa obtida, non poderán realizarse máis obras que as estritamente necesarias para garantir a seguridade das persoas e os bens, e o valor do xa realizado, previa autorización ou orde do Concello.

TERCEIRO. Notificar o presente acordo ao interesado aos efectos oportuno e dar traslado da mesmo ó Servicio de Inspección Urbanística a fin de que se adopten as medidas necesarias para garantir a seguridade das personas e os bens e en relación cas actuacións no amparadas por Licenza”.

EXPEDIENTE Nº 20.164.- A Xunta de Goberno Local, acordou aprobar integramente o informe da Xefa de Servizo de Urbanismo, de cata 14 de marzo que se transcribe:

“INFORME

PRIMERO. Por acordo da Xunta de Goberno Local de data 17 de setembro de 2004 outorgouse licenza de obras a Alfonso Fernández Martínez para a construción dunha vivenda unifamiliar no lugar de Seixo – Darbo (nº 19.906). Neste mesmo acordo se aceptaba a cesión gratuita do terreo destinado a vieiro pública efectuada o 1 de setembro de 2004

SEGUNDO.- Para garantir as obras de urbanización do fronte da parcela Alfonso Fernández Martínez depositou en metálico na Tesoureira do Concello o 6 de setembro de 2004 a cantidade de 1.855, 33€.

TERCEIRO .- Visto que ditas obras non foron executadas a teor do informe emitido polo arquitecto municipal en data 5 de xullo de 2013 no que sinala que “ *a zona de cesión ó sistema viario está sen urbanizar presentando un firme irregular, con escalón lateral moi perigoso para a circulación rodada*”, en data 16 de xullo de 2013 fíxose un requerimento a Alfonso Fernández Martínez para que procedese a excutar a urbanización do fronte da súa parcela, advertíndoselle que de non regularizar a situación as obras se executarían de xeito subsidiario polo Concello, con cargo

Obra no expediente informe da inspección municipal de data 9 de decembro de 2013 (posterior ó requerimento efectuado) no que sinala que “ Personado no lugar compróbase que o retranqueo foi realizado, aínda que non foi pavimentado e se atopa a rasante do mesmo a unha cota inferior a do camiño co que linda. Ousexa que o espacio cedido non se atopa enrasado co camiño”

CUARTO.- En data 10 de decembro de 2013, rexistro de entrada 14.119 o interesado presenta un escrito no Concello renunciando á fianza depositada no Concello para que con cargo á mesma se executen as obras que se lle solicitan

QUINTO .- Obra un informe valoración emitido polo delineante municipal en data 24 de xaneiro de 2014 sobre as obras pendentes de executar e o seu coste, sen computar costes de persoal que ascende a PEM 1.594,15 e Pf 2.295,42 (obras que afectan a unha superficie aproximada de 60,17 m²) e tamén un presuposto para a execución das mesmas obras de Explotaciones Mineras del Morrazo , SL que ascende a Pf 1.260,00 € de data 5 de marzo de 2014, polo que a vista do mesmo parece que a fianza depositada será suficiente para abordar as obras de urbanización pendentes de executar.

A execución da fianza depositada na Tesourería Municipal en data 6 de setembro de 2004 para garantir as obras de urbanización do fronte da parcela sita en Seixo-Darbo (licenza 19.906) requerirá expediente de acordo ca seguinte normativa:

PROCEDIMENTO E LEXISLACIÓN APLICABLE

— O artigo 21.1.q) da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réximen Local.

— A Lei 30/1992, de 26 de novembro, de Réximen Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común.

O procedemento a seguir é o seguinte:

A. Instruído o procedemento, de conformidade co establecido no artigo 84.1 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, se concederá un trámite de audiencia ó propietario ou urbanizador e ó garante de exisiteir, para que no prazo non inferior a dez días nin superior a quince, poidan alegar e presentar os documentos e xustificacións que estimen pertinentes.

B. Á vista das alegacións presentadas, no seu caso, o Concello incautará a fianza depositada polo titular da licenza de obras outorgada, salvo que se estimasen as alegacións formuladas e non prosperase a execución.

Visto nos trámites seguidos neste expediente Propónse á Xunta de Goberno Local

PRIMEIRO .Acordar a incautación da fianza depositada en metálico na Tesoureira do Concello o 6 de setembro de 2004 na cantidade de 1.855,33€ por Alfonso Fernández Martínez, para executar as obras de urbanización do espazo cedido ó Concello para ampliación de vial municipal nunha superficie aproximada de 60,17 m² ., logo da renuncia presentada polo interesado o 10 de decembro de 2013, rexistro de entrada 14.119 á fianza depositada no Concello e na que sinala que con cargo a ela se executen por parte do Concello as obras pendentes

SEGUNDO.- Dar traslado Intervención para xeración de crédito e aos efectos oportunos

TERCEIRO.- A execución da fianza será notificada ós interesados de acordo co establecido no artigo 58 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de Réximen Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común”.

EXPEDIENTE Nº 24.709.- O tramitado a instancia de DISTRIBUCIONES FROIZ S.A., con enderezo en Lourido 15 - Poio, para limpeza e vaciado de local comercial en Avda. de Marín 20 - Cangas, acordase declaralo caducado de conformidade co art. 92 da Lei

30/92, de 26 de novembro, o transcurrir mais de tres meses dende o requerimento de presentación de documentación de data 9 de setembro de 2.013.

EXPEDIENTE S/Nº.- O tramitado a instancia de José Fernandez Santomé, con enderezo en Brea - Lavadores 60 - 36205 Vigo, para galpón en Nerga - Hio, acordase declaralo caducado de conformidade co art. 92 da Lei 30/92, de 26 de novembro, o transcurrir mais de tres meses dende o requerimento de presentación de documentación de data 20 de marzo de 2.013.

EXPEDIENTE S/Nº.- O tramitado a instancia de TELEFONICA DE ESPAÑA S.A., con enderezo en Urzaiz 133 - 4º - 36205 - Vigo, para instalacións de postes en camiño de Barreiras 45, acordase declaralo caducado de conformidade co art. 92 da Lei 30/92, de 26 de novembro, o transcurrir mais de tres meses dende o requerimento de presentación de documentación de data 5 de xullo de 2.013.

EXPEDIENTE Nº 23.974.- O tramitado a instancia de A CASA DE ALDAN S.L., con enderezo en Avda. de Xosé Graña 20 - Aldan, para pergola desmontable para cubrir terraza en Avda. Carlos Perez 12 - Aldan, acordase declaralo caducado de conformidade co art. 92 da Lei 30/92, de 26 de novembro, o transcurrir mais de tres meses dende o requerimento de presentación de documentación de data 10 de novembro de 2011.

EXPEDIENTE Nº 24.537.- O tramitado a instancia de Oscar Otero Vidal, con enderezo en Piñeiro 52 - Darbo, para piscina no referido lugar, acordase declaralo caducado de conformidade co art. 92 da Lei 30/92, de 26 de novembro, o transcurrir mais de tres meses dende o requerimento de presentación de documentación de data 22 de abril de 2013.

Pola Inspección Municipal instruírase o correspondente expediente de restauración da legalidade urbanística por ter executadas as obras.

EXPEDIENTE Nº 24.195.- A vista do escrito presentado con data 13 de marzo de 2.014, pola CONSELLERÍA DE TRABALLO E BENESTAR, con enderezo en Edificio Administrativo San Lazaro, 15781 Santiago de Compostela, a Xunta de Goberno Local acorda:

PRIMEIRO.- Aceptar o desistimiento á solicitude de licenza urbanística de obra formulada pola Consellería de Traballo para o acondicionamento de local sito en Avda. de Vigo, 136 - Baixo, e, expediente con número 24.195, formulada pola Consellería de Traballo e Benestar, actuando en nome propio, declarando concluído o procedemento e o arquivo do expediente administrativo de referencia, de conformidade co previsto no artigo 90 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común

SEGUNDO.- Dar traslado da presente Resolución ó interesado con indicación dos recursos que sean procedentes así como ó Departamento de Tesourería para que informe sobre se procede á devolución da taxa pola apertura abonada por parte da consellería por importe de 651, 47 €, máis os intereses correspondentes.

EXPEDIENTE Nº 24.635.- A María Delia Prieto Rodriguez, con enderezo en Avda. de Baixada o Colexio 7 - Espiñeira - Aldan, para reparacion de cuberta no referido lugar, aceptaselle o desestimento da solicitude, segundo escrito de 17 de marzo de 2.014, de conformidade co disposto nos arts. 90 e 91 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, do Rexime Xuridico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común.

2.B) LICENZA DE OBRAS MENORES

Examinados os expedientes de obras tramitados a instancia de parte, e vistos, así mesmo, os informes técnicos e administrativos incorporados, a Alcaldía acordou, outorgar as seguintes licenzas de obras, deixando a salvo o dereito da propiedade, os de terceiros e os do común, de conformidade coa documentación presentada, sempre que esta se adapte ó condicionado que se establece en cada autorización e ás seguintes condicións xerais:

1ª.- Os efectos das licenzas que se conceden, son puramente urbanísticos, a reserva e con absoluta independencia da obriga inexcusable que recae nos seus titulares, de obter, no seu caso, as preceptivas autorizacións por parte dos outros organismos estatais, con competencias concorrentes nesta cuestión (Xefatura Provincial de Estradas, Deputación Provincial, Obras do Porto de Vigo, Pontevedra, A Coruña, etc.).

2ª.- Advírtese ó interesado ou interesada que esta licenza carece de validez en tanto non se efectúe a operación de "tira de cordas" pola comisión de obras e técnico/a aparelador/a municipal, efecto para o cal deberá solicitar o/a interesado/a que se leve a cabo esta antes de comezar as obras.

3ª.- Deberá ter na obra a licenza e o deseño selado polo concello a disposición dos/as funcionarios/as municipais.

4ª.- De conformidade co disposto no artigo 197.1 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, os prazos de iniciación, interrupción máxima e remate das obras, fíxanse en:

a) Iniciación dentro dos doce meses seguintes ó outorgamento da licenza.

b) Interrupción máxima de seis meses, debendo comunicar ó concello e advertíndose con carácter excepcional e por unha soa vez, outorgarase prórroga cando se xustifique que a interrupción obedeceu a motivos de forza maior.

c) Remate das obras dentro dos trinta e seis meses seguintes ó outorgamento da licenza.

5ª.- As características constructivas dos cerramentos deben seren as que sinale a ordenanza respectiva segundo a cualificación urbanística do solo, e que se especifican na documentación das vixentes normas que leva por título "Normas Urbanísticas I".

EXPEDIENTE Nº 24.505 e 1.635.- A Pablo Bea Pazos, con enderezo en Real 58 atico B - Cangas, conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, licenza provisional para destinar o baixo sito en Real 58 baixo - Cangas a CAFETERIA-CERVECERIA-TAPERIA. De conformidade coas determinacións sinaladas no informe do arquitecto técnico José Ponce Yañez en data de novembro de 2.013, en especial as relativas a existencia de conductos de evacuación independentes. A licenza de apertura concederase unha vez presentado o certificado final de obras e realizada unha visita de comprobación polo técnico municipal.

Asimesmo conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros licenza de obra para a realaización das obras descritas na documentación adxunta a solicitude. O presuposto de execución material da obra ascende a 1.242,70 euros.

EXPEDIENTE Nº 25.549.- A José Manuel Pena Martinez, con enderezo en Estrada a Souto, Valladares 107 - Vigo, para en Santa Marta - Darbo, executar obras de reparación e mellora en vivenda en 58,83 m², de onformidade co proxecto de febreiro de 2.013 e reformado e visado con data 18 de outubro de 2.013 e cos condicionantes impostos na resolución da Dirección Xeral de Patrimonio de 29 de xaneiro de 2.014 autorizando a reparación da vivenda e respetando as obras reflectidas na Declaración responsable presentada perante Costas, por un presuposto de 10.516,20 euros. De acordo co establecido no art. 103 da Lei 9/2002, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galiza, trátase de unha licenza que se concede a unha edificación á que se aplica o réxime de fora de ordenación, tratándose de obras necesarias para o mantemento do uso preexistente e dando traslado deste acordo ó Rexistro da Propiedade para efectos da súa constancia, das limitacións e condicións especiais na concesión de licenzas en edificacións fora de ordenación.

EXPEDIENTE Nº 24.739 e 1.706.- A Nabor Costa del Rio, con enderezo en Avda. de Lugo 44 - Coiro, conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, licenza provisional para destinar 44,90 m² do baixo da vivenda sita en Avda. de Lugo 44 - Coiro, a gabinete de fisioterapia. A licenza de apertura concederase unha vez presentado o certificado final de obras e realizada unha visita de comprobación polo técnico municipal.

Asimesmo conceder, salvo dereito e propiedade e sen prexuízo de terceiros licenza de obra para a realización das obras de acondicionamento do baixo da vivenda sita en Avda. de Lugo 44, de onformidade co proxecto visado o 9 de agosto de 2.013.

EXPEDIENTE Nº 24.865.- A Eladio Gonzalez Martinez, con enderezo en Estrada Magdalena Herbello 30 - Aldan, para no referido lugar, tirar un tramo de muro de 3,00 metros, para colocar un portal, de conformidade coa documentación presentada e autorización da Deputación Provincial en escrito de data 5 de febreiro de 2.014.

EXPEDIENTE Nº 24.876.- A Juan Enrique Antón Rey, con enderezo en A Devesa 29 - Arcade 36690 Soutomaior, para en Vilanova - Hio, construír un cerco de 50,00 metros de lonxitude e 0,70 de alto en mampostería, de conformidade coa documentación presentada e condicionado a que a liña de edificación diste, como mínimo, a 4,00 metros do eixo do camiño, a que se levante dende a rasante do camiño e a que enrrase co camiño a superficie de terreo que quede fora da alineación dos 4,00 metros.

Por terse instruído o expediente de reposición da legalidade urbanística nº 26/2013, darase traslado deste acordo a Inspección municipal para arquivar, no seu caso, o procedemento de restauración ou continuar o seu trámite.

EXPEDIENTE Nº 24.888.- A Beatriz Herbello Millan, con enderezo en Menduiña 32 - Aldan, para en Menduiña 77 - Aldan, construír un cerco de 53,00 metros, de conformidade coa documentación presentada e autorización da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, de data 18 de outubro de 2.013.

EXPEDIENTE Nº 24.918.- A COMERCIAL BASTOS S.L., con enderezo en Balaidos 59 - Vigo, para en Avda. De Vigo - esquina María Soliño - Baixo - Cangas, executar obras de modificación da licenza nº 23.565, consistentes en cambio de mobiliario, e dúas postas e ampliación en 445,40 m² para almacen, de conformidade co proxecto de xaneiro de 2.014.

2.C) APERTURAS DE ESTABLECEMENTOS

EXPEDIENTE Nº 1.632.- Licenza MUNICIPAL DE APERTURA DE ESTABLECEMENTO PETICIONADA POR MANUEL CORDEIRO DOMINGUEZ.-A Xunta de Goberno Local acordou conceder licenza municipal de apertura de establecemento adicado a bar, en Avda. da Coruña 76 - baixo -Darbo, peticiónada por Manuel Cordeiro Dominguez, con enderezo no referdío lugar, tendo en conta o informe de comprobación efectuado pol Arquitecto Municipal de data 28 de febreiro de 2014.

Advírtese que a licenza outorgada é de tracto continuo polo que en caso de sobrevir novos factores obxectivos non previsibles na tramitación desta autorización, ou no caso de incumprimento ou non funcionamento das medidas correctoras aplicadas ou previstas no proxecto presentado, procederase á revisa-la licenza outorgada e inclusive a súa revogación no caso de que non fora posible restablece-la seguridade ou tranquilidade esixible. Esta revogación non conlevará para o Concello a carga de indemnización ningunha.

COMUNICACIONES PREVIAS

Nº 1.713.- LUSCOFUSCO C.B., cambio titularidade cafe-bar en Avda. Ourense 13 - Cangas.

Nº 1.721.- Julio Sousa Paz, cambio titularidade cafetería, en Avd. Marin 20 - Cangas.

3º.- EXPEDIENTES DE DISCIPLINTA URBANÍSTICA

3.A) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 16/2012

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 20.3.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 16/2012, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 16/2012

PROPOSTA PARA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

Concluído o expediente de protección da legalidade urbanística incoado respecto dos actos de construción que se levaron a cabo sen a preceptiva licenza municipal, no lugar de Fonte Pesada, 4C-Darbo consistentes en: construción de un cerramento de contención en mampostería de pedra en 31,00 metros de lonxitude e unha altura máxima de 2,30 metros, superando os termos da licenza municipal nº 20 531, así mesmo, construíu unha caseta de aproximadamente 35 m2., arrimada a lindeiro.

Sendo a resolución do expediente anteriormente citado recaída o día 12 de setembro do 2012, ten que considerarse as obras como ilegalizables por non axustarse ás determinacións establecidas ao respecto no epígrafe 2.12 das Normas Urbanísticas I das NN.SS municipais.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados, Mª del Carmen Rial Fernández, promotora.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística, segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia pode tipificarse en principio como grave segundo sinala o artigo 217.3 da mesma norma.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrución do expediente, que aos feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 6.001 a 60.000 euros, de acordo co establecido no art. 220.1.b) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle esta nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, do 26 de novembro, do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93,

de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía do día 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, propono á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a Rafael Soliño Costas e á secretaria do concello D^a Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de Delegación do día 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar ós interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñecer a súa responsabilidade, advertíndolle que de efectuar por si mesmo a demolición acordada antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achega-los documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de quince días a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións, documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o acordo ó instrutor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, cos efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime mais conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 16/2012.

3.B PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 21/2012

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 18.2.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 21/2012, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 21/2012

PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

Resultando que no lugar de Mendiña-Aldán, polos responsables que se indican nesta resolución iniciouse a execución de obras sen a preceptiva licenza municipal consistentes en: realizar unha piscina.

Resultando que, o día 27 de xaneiro de 2014 a Xunta de Goberno Local, concede licenza nº 22 290 para realizar as referidas obras.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados, Hortensio Díaz Becerra, promotor.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos de unha infracción urbanística, segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, en relación co artigo 1 do Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística, que pode tipificarse en principio como leve segundo sinala o artigo 217.4 da mesma norma.

Considerando que inicialmente non se pode apreciar a tenor do indicado no artigo 220.2 da Lei 9/02 e artigos 96 e 97 do Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística, circunstancias agravantes.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrucción do expediente, que aos feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 300 e 6.000.-euros. de acordo co establecido no art. 220.1.a) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle a mesma nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, de 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía do día 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, proponho á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a D. Rafael Soliño Costas e á secretaria do concello D^a Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de delegación do día 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar ós interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñecer a súa responsabilidade, advertíndolle que de efectuar por si mesmo a legalización das obras antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achegar os documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de QUINCE DIAS a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións,

documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o acordo ó instructor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, cos efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o Acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 21/2012.

3.C) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 15/2011

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 19.3.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 15/2011, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 15/2011

Concluído o expediente de protección da legalidade urbanística incoado respecto dos actos de construción que se levaron a cabo sen a preceptiva licenza municipal, no lugar da Rosada-Coiro consistentes en: realizar a ampliación de unha caseta en aproximadamente 20,00 m2., con bloques de formigón e teito de uralita, arrimado a lindeiro.

Resultando que o día 19 de marzo de 2014, o arquitecto municipal informa que as obras realizadas se consideran non legalizables por ser incompatibles coas determinacións urbanísticas establecidas ó respecto nas Normas Subsidiarias de Planeamento de Cangas, ordenanza de aplicación SNUA, tipificadas como graves.

Resultando que con data 16 de decembro do 2013 a Xunta de Goberno Local, concede licenza nº 23719 para legalizar o realizado dun cerramento, construción de cerramento

frontal, demolición dunha edificación adxetiva de 51,30 m., e construción dunha caseta de 20,8 m.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados José Sotelo Miranda, promotor.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística, segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia pode tipificarse en principio como grave segundo sinala o artigo 217.3 da mesma norma.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrucción do expediente, que ós feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 6.001 a 60.000 euros, de acordo co establecido no art. 220.1.b) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciraselle esta nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, do 26 de novembro, do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía do día 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a Rafael Soliño Costas e á secretaria do concello, D^a Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de Delegación do día 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar ós interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñece-la súa responsabilidade, advertíndolle que de efectuar por si mesmo a demolición acordada antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achegar os documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de quince días a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións, documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o Acordo ó instructor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, cos efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 15/2011.

3.D) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 37/2011

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 19.3.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 37/2011, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 37/2011

Concluído o expediente de protección da legalidade urbanística incoado respecto dos actos de construción que se levaron a cabo sen a preceptiva licenza municipal, no lugar

de Espiñeira-Aldán, consistentes en: realizar o cambio de cuberta con aumento de volume en edificación adxetiva a menos de 4,00 metros do eixo do camiño.

Resultando que o arquitecto municipal informa que as obras realizadas se consideran ilegalizables, por seren incompatibles coas determinacións establecidas ao respecto na ordenanza de aplicación SNU-PC das NN.SS municipais e tipificadas como graves.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados, M^a Manuela Bacelar Herbello, promotora.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística, segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, pode tipificarse en principio como grave segundo sinala o artigo 217.3 da mesma norma.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrucción do expediente, que aos feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 6.001 a 60.000 euros, de acordo co establecido no art. 220.1.b) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle esta nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, de 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía do día 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a Rafael Soliño Costas e á secretaria do concello D^a Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co

establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de Delegación do día 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar ós interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñece-la súa responsabilidade, advertíndolle que de efectuar por si mesmo a demolición acordada antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achega-los documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de quince días a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións, documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o Acordo ó instrutor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, cos efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñe-lo que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 37/2011.

3.E) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 59/2009

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 19.3.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 59/2009, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 59/2009

Concluído o expediente de protección da legalidade urbanística incoado respecto dos actos de construción que se levaron a cabo sen a preceptiva licenza municipal, no lugar de Liméns-O Hío, consistentes en: instalación de unha estación base de telecomunicacións.

Resultando que o arquitecto municipal informa que as obras realizadas se consideran non legalizables por ser incompatibles coas determinacións urbanísticas establecidas ao respecto nas Normas Subsidiarias de Planeamento de Cangas e na ordenanza municipal de instalacións de telecomunicación, e tipificadas como graves.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados, France Telecom, S.A.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia pode tipificarse en principio como grave segundo sinala o artigo 217.3 da mesma norma.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrución do expediente, que aos feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 6.001 a 60.000 euros, de acordo co establecido no art. 220.1.b) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle esta nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, de 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía do día 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, proponho á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a Rafael Soliño Costas e á secretaria do concello D^a Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de Delegación do día 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar ós interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñece-la súa responsabilidade, advertíndolle que de efectuar por si mesmo a demolición acordada antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achega-los documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de quince días a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións, documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o Acordo ó instrutor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, cos efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 59/2009.

3.F) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 4/2013

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 12.2.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 4/2013, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 4/2013"

Concluído o expediente de protección da legalidade urbanística incoado respecto dos actos de construción que se levaron a cabo sen a preceptiva licenza municipal, no lugar da Retirosa, nº 87-Coiro consistentes en: realizar a instalación de unha caseta de madeira de aproximadamente 8 m², sen manter o recuado de 3,00 metros dos lindeiros.

Resultando que a resolución do expediente anteriormente citado consideraba as obras mencionadas como ilegalizables, por ser incompatibles coas determinacións urbanísticas establecidas ó respecto nas Normas Subsidiarias de Planeamento de Cangas, ordenanza de aplicación SNUN-SNUA: non cumpren co recuado a lindeiros (3,00 metros).

Resultando que, con data 11 de febreiro do 2014 a inspección municipal informa que persoado no lugar da Retirosa, nº 87-Coiro, compraba que a caseta obxecto do expediente de infracción nº 4/2013 foi retirada e no seu lugar colocada outra conforme a licenza municipal nº 23515.

Resultando que segundo consta no expediente son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados, Moisés Barcia Rodríguez, promotor.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia pode tipificarse en principio como grave segundo sinala o artigo 217.3 da mesma norma.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrucción do expediente, que ós feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 6.001 a 60.000 euros, de acordo co establecido no art. 220.l.b) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle esta nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, de 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía de data 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PREMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a Rafafel Soliño Costas e á secretaria do concello Da Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1 .k) da Lei 7/85 e Decreto de Delegación de data 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar ós interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñece-la súa responsabilidade, advertíndolle que por efectuar por si mesmo a demolición acordada antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achegar os documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de quince días a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións, documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o Acordo ó instrutor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, aos efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 4/2013.

3.G) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 18/2012

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 21.3.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 18/2012, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 18/2012

PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

Resultando que no lugar de Areamilla-Darbo, polos responsables que se indican nesta resolución iniciouse a execución de obras sen a preceptiva licenza municipal consistentes en: realizar un cambio de cuberta con aumento de volume.

Resultando que con data 4 de novembro do 2013 a Xunta de Goberno Local concede licenza nº 23036 para legalizar as referidas obras.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados Elena Troncoso Duro, promotora.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística segundo determina o artigo 216 da Lei 9/02, de 30 de decembro de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, en relación co artigo 1 do Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística, que pode tipificarse en principio como leve segundo sinala o artigo 217.4 da mesma norma.

Considerando que inicialmente non se pode apreciar a tenor do indicado no artigo 220.2 da Lei 9/02 e artigos 96 e 97 do Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística, circunstancias agravantes.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrucción do expediente, que ós feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 300 e 6.000.-euros, de acordo co establecido no art. 220.1.a) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle a mesma nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, de 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións

Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía de data 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a D. Rafael Soliño Costas e á secretaria do concello Da Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de delegación de data 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar ós interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñecer-lle a súa responsabilidade. advertíndolle que de efectuar por si mesmo a legalización das obras antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%. QUINTO.- Indicar aos interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achega-los documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de QUINCE DIAS a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións, documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o acordo ó instrutor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, e os efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o Acordo aos interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 18/2012.

3.H) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 14/2013

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 21.3.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 14/2013, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 14/2013

Concluído o expediente de protección da legalidade urbanística incoado respecto dos actos de construción que se levaron a cabo sen licenza específica municipal, no lugar de Areamilla-Darbo consistentes en: realizar tabiquería interior co ocos de portas e formación de cámaras de aire, incluíndo carpintería interior i exterior, así como instalación de electricidade.

O día 21 de outubro do 2013 a Xunta de Goberno Local concede licenza nº 23648 para legalizar as obras da conformidade co estudo técnico de marzo de 2013 e facer un seguimento das obras para comprobar da demolición dos tabiques interiores.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados, Ana Patricia Casal Paredes, promotora.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia pode tipificarse en principio como grave segundo sinala o artigo 217.3 da mesma norma.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrución do expediente, que ós feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 6.001 a 60.000 euros, de acordo co establecido no art. 220.I.b) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle esta nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, de 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía de data 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, propono á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a Rafael Soliño Costas e á secretaria do concello Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de Delegación de data 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar aos interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñece-la súa responsabilidade, advertíndolle que de efectuar por si mesmo a demolición acordada antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achega-los documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de quince días a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións, documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propongan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o Acordo ó instrutor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como

PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, e os efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 14/2013.

3.I) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 26/2011

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 21.3.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 26/2011, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 26/2011

Concluído o expediente de protección da legalidade urbanística incoado respecto dos actos de construción que se levaron a cabo sen a preceptiva licenza municipal, no lugar de Ramal Paraíso, nº 9-Darbo consistentes en: construción de dúas vivendas adosadas abeiradas na licenza 21138, sen axustarse ós termos que figuran na licenza de parcelación nº 20715 que establece unha distancia de 4,00 m., da edificación existente na parcela primitiva, que xunto aos 3,00 m., que deben recuar as vivendas realizadas quedarían 6,00 m., entre edificacións, sendo a distancia real de 4,80 m. Así mesmo o recuado da aliñación dunha das edificacións é de 2,00 m., non cumprindo os 3,00 m., do proxecto.

Sendo a resolución do expediente anteriormente citado recaída o día 30 de xaneiro de 2012 a de considerar as obras mencionadas como ilegalizables por non respectar o recuado a lindeiros establecido pola ordenanza de aplicación.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados, Promociones Xucaba, S.L., promotora.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia pode tipificarse en principio como grave segundo sinala o artigo 217.3 da mesma norma.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrución do expediente, que ós feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 6.001 a 60.000 euros, de acordo co establecido no art. 220.l.b) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle esta nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, de 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía de data 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a Rafael Solifio Costas e á secretaria do concello Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de Delegación de data 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar aos interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñece-la súa responsabilidade, advertíndolle que de efectuar por si mesmo a demolición acordada antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achegar os documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de quince días a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións,

documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o acordo ao instrutor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, e os efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 26/2011.

3.J) PROPOSTA DA ALCALDÍA S/EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 19/2011-B/S

Dase conta de proposta da Alcaldía do día 21.3.14 referente ó expediente de infracción urbanística nº 19/2011-B/S, que é como segue:

"EXPEDIENTE Nº 19/2011 -B/S

Concluído o expediente de protección da legalidade urbanística incoado respecto dos actos de construción que se levaron a cabo sen a preceptiva licenza municipal, no lugar de Viñó- O Hío consistentes en: realizar un pozo de barrena.

Considerando que o arquitecto municipal con data 20 de marzo do 2014, informa que de conformidade co establecido no artigo 217.3.a da Lei 9/2002, as obras obxecto do presente expediente están tipificadas como graves. Sendo a resolución do expediente anteriormente citado recaída con data 3 de outubro do 2012, a de considerar as obras mencionadas como ilegalizables.

Resultando que segundo consta no expediente, son persoas presuntamente responsables dos feitos sinalados, Sonia Freire López, promotora.

Considerando que os feitos anteriormente expostos poden ser constitutivos dunha infracción urbanística segundo o determina o artigo 216 da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia pode tipificarse en principio como grave segundo sinala o artigo 217.3 da mesma norma.

Considerando sen prexuízo do resultado definitivo da instrución do expediente, que ós feitos descritos lles pode corresponder a sanción de multa entre 6.001 a 60.000 euros, de acordo co establecido no art. 220.1.b) da referida Lei 9/02, indicándolle ó infractor que se fai efectiva a sanción no prazo de 15 días desde a súa notificación reduciráselle esta nun 30%.

Visto o establecido nos artigos 216 ó 223 da Lei 9/02; no Regulamento de Disciplina, así como na Lei 30/92, de 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común; e no Regulamento de procedemento para o exercicio da potestade sancionadora aprobado por R.D. 1398/93, de 4 de agosto, e de acordo coas atribucións que teño legalmente conferidas polo artigo 228 da Lei 9/02, o artigo 10 do R.D. 1398/93 e o artigo 21 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Réxime Local.

Visto o Decreto da Alcaldía de data 16 de xuño de 2011 polo que se delega na Xunta de Goberno Local a tramitación dos expedientes sancionadores en materia de disciplina urbanística, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Iniciar procedemento sancionador por infracción urbanística polos feitos mencionados dos que presuntamente son responsables as persoas indicadas nos antecedentes desta resolución.

SEGUNDO.- Nomear instrutor e secretario do expediente a Rafael Soliño Costas e á secretaria do concello, Berta Alonso Soto, respectivamente, que poderán absterse de intervir no procedemento, ou ser recusados polos interesados polas causas e na forma que determinan os artigos 28 e 29 da Lei 30/92.

TERCEIRO.- O órgano competente para a resolución do presente procedemento sancionador, é a Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, de acordo co establecido no artigo 228 da Lei 9/02, 10 do R.D. 1398/93 e artigo 21.1.k) da Lei 7/85 e Decreto de Delegación de data 16 de xuño de 2011.

CUARTO.- Indicar ós interesados o dereito que lles concede o artigo 8 do R.D. 1398/93 de recoñece-la súa responsabilidade, advertíndolle que de efectuar por si mesmo a demolición acordada antes da resolución do presente expediente reducirase a contía da sanción nun 80%.

QUINTO.- Indicar ós interesados o dereito que teñen a formular alegacións e achega-los documentos que estimen pertinentes, antes do trámite de audiencia, así como a coñecer en todo momento o estado de trámite do procedemento.

SEXTO.- Conceder ós interesados un prazo de quince días a contar desde o seguinte ó da notificación da presente resolución, para que achegue cantas alegacións, documentos e informacións que estime convenientes, e no seu caso, propoñan probas concretando os medios de que pretende valerse.

SÉTIMO.- Comunicar o Acordo ó instrutor e secretario con traslado das actuacións que existan ó respecto, debendo notificar ós interesados, advertindo a estes últimos de que, en caso de que non efectúen alegacións sobre o contido da iniciación do procedemento no prazo de quince días indicado, a presente resolución poderá ser considerada como PROPOSTA DE RESOLUCIÓN, e os efectos previstos nos artigos 18 e 19 do R.D. 1398/93.

OITAVO.- Advertir ós interesados que a incoación do presente expediente é inscribible no Rexistro da Propiedade.

NOVENO.- Notifíquese o acordo ós interesados, facendo constar que non pon fin á vía administrativa, e que por tratarse dun mero trámite, contra a mesma non cabe recurso, sen prexuízo de que poida interpoñer o que estime máis conveniente."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a expediente sancionador por infracción urbanística nº 19/2011-B/S.

SANIDADE,SERVIZOS SOCIAIS E MULLER

4º.- PROPOSTA DO XEFE DE SERVIZO DO CENTRO MUNICIPAL DE BENESTAR SOCIAL S/RESOLUCIÓN DE ALTAS E BAIXAS DO SERVIZO MUNICIPAL DE AXUDA NO FOGAR

4.A) PROPOSTA DE ALTA NO S.A.F.

Examinada a proposta do xefe de servizo do Centro Municipal de Benestar Social, do día 21.3.14, relativa ás altas e baixas do Servizo Municipal de Axuda no Fogar, que di:

"PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

Vista a soiicitude e documentación presentada pola persoa solicitante e tralo informe social e proxecto de intervención elaborados pola traballadora social dos servizos

sociais comunitarios, desde a xefatura de servizo do Centro Municipal Social, propónselle á Alcaldía a seguinte resolución:

** CONCEDERLLE a dona Manuela B. G. A. con expediente 36008/01/002554-VI0000039045 o Servizo de Axuda a Domicilio a través da quenda de dependencia, e de acordo cos seguintes detalles:*

Prestacións

- * Atencións de carácter persoal*
- * Atencións de carácter psicosocial*
- * Atencións de carácter doméstico*

Custo do servizo total: 160,16€ (12,32 €/hora)

Achega económica da persoa usuaria: 4,02% (13,90% das horas totais) .-. cota mensual das 13 horas mensuais é de 69,32 €/mes

Número de horas: 13 horas

Data prevista de inicio no SAF: 2 de abril de 2014."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, aprobar integramente a proposta transcrita.

4.B) PROPOSTA DE ALTA NO S.A.F.

Examinada a proposta do xefe de servizo do Centro Municipal de Benestar Social, do día 21.3.14, relativa ás altas e baixas do Servizo Municipal de Axuda no Fogar, que di:

"PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

Vista da solicitude e documentación presentada pola persoa solicitante e tralo informe social e proxecto de intervención elaborados pola traballadora social dos servizos sociais comunitarios, desde a xefatura de servizo do Centro Municipal Social, propónselle á Alcaldía a seguinte resolución:

** CONCEDERLLE a Rosa M^a M. B.. con expediente 36008/01/000027-VI0000028343 o Servizo de Axuda a Domicilio a través da quenda de dependencia, e de acordo cos seguintes detalles:*

Prestacións

- * Atencións de carácter persoal*
- * Atencións de carácter psicosocial*
- * Atencións de carácter doméstico*

Custe do servizo total: 554,40€ (12'32 €/hora)

Achega económica da persoa usuaria: 11,79% .-. 79,16 €/mes

Número de horas: 45 horas

Data prevista de inicio no SAF: 1 de abril de 2014."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, aprobar integramente a proposta transcrita.

4.C) PROPOSTA DE ALTA NO S.A.F.

Examinada a proposta do xefe de servizo do Centro Municipal de Benestar Social, do día 19.3.14, relativa ás altas e baixas do Servizo Municipal de Axuda no Fogar, que di:

"PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

Estanislao Grana García, xefe de servizo do Centro Municipal de Benestar Social do Ilmo. Concello de Cangas (Pontevedra)

Vista da solicitude e documentación presentada pola persoa solicitante e tralo informe social e proxecto de intervención elaborados pola traballadora social dos servizos sociais comunitarios, propónselle á Xunta de Goberno Local a seguinte resolución:

** CONCEDERLLE a José Carneiro González co nº de expediente VI/40801 o Servizo de Axuda no Fogar, por reunir os requisitos establecidos na Ordenanza Reguladora do SAF, a través do sistema de atención á dependencia e de acordo cos seguintes detalles:*

Prestacións

- Atencións de carácter persoal*
- Atencións de carácter doméstico*

Custo do servizo: 566,90 euros

Achega económica da persoa usuaria: 83,58 euros/ mes

Número de horas: 46 horas ó mes

Data prevista de alta no SAF: 25 de marzo de 2014."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, aprobar integramente a proposta transcrita.

4.D) PROPOSTA DE ALTA NO S.A.F.

Examinada a proposta do xefe de servizo do Centro Municipal de Benestar Social, do día 19.3.14, relativa ás altas e baixas do Servizo Municipal de Axuda no Fogar, que di:

"PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

En vista da solicitude e documentación presentada pola persoa solicitante e tralo informe social e proxecto de intervención elaborados pola traballadora social dos servizos sociais comunitarios, dende a xefatura de servizo do Centro Municipal Social, propónselle á Alcaldía a seguinte resolución:

** CONCEDERLLE a Mohamed A. con expediente 36008/01/001801-VI0000044662 o Servizo de Axuda a Domicilio a través da quenda de dependencia, e de acordo cos seguintes detalles:*

Prestacións

** Atencións de carácter persoal*

** Atencións de carácter psicosocial*

** Atencións de carácter doméstico*

Custe do servizo total: 862,40€ (12'32€/hora)

Acheqa económica da persoa usuaria: 0% .-. 0€/mes

Número de horas: 70 horas

Data prevista de inicio no SAF: 24 de marzo de 2014."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, aprobar integramente a proposta transcrita.

EDUCACIÓN, CULTURA, XUVENTUDE E VOLUNTARIADO

5º.- PROPOSTA DO CONCELLEIRO DE CULTURA S/CESIÓ DE USO DE LOCAL Á "ASOCIACIÓN CULTURAL BELLAS ARTES", PARA ENSAIO DE BANDAS DE MÚSICA.

A proposta do concelleiro delegado de Cultura do día 21.3.14, de cesión de uso de local á ASOCIACIÓN CULTURAL "BELLAS ARTES", para ensaio de bandas de música, por un período de 10 anos, prorrogables ano a ano.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar a proposta do concelleiro de Cultura, e polo tanto, ceder, en precario, o uso do local sito na Avda. de Bueu, denominado ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA "MESTRE INOCENTES CAMAÑO", á ASOCIACIÓN CULTURAL "BELLAS ARTES", para ensaio de bandas de música, por un período de 10 anos, prorrogables ano a ano.

En caso de necesidade do local por parte do Concello de Cangas, se lles preavisará cun prazo de 3 meses para poder facer uso do local de ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA "MESTRE INOCENTES CAMAÑO".

EMPREGO, INDUSTRIA, COMERCIO, CONSUMO E TURISMO

6º.- PROPOSTA DA CONCELLEIRA DE EMPREGO, INDUSTRIA, COMERCIO, CONSUMO E TURISMO S/VARIACIÓNS EN POSTOS DA PRAZA DE ABASTOS MUNICIPAL

V-14/028

PROPOSTA DA CONCELLEIRA DE EMPREGO, INDUSTRIA, COMERCIO, CONSUMO E TURISMO RELATIVA A AUTORIZACIÓN DA TRANSMISIÓN DO POSTO DE VENDA DE PEIXE Nº 49 (ANTERIOR Nº 71) DO MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS:

ANTECEDENTES

I.- Por escrito de rexistro de entrada nº 2455 de 05/03/2014 D^a. María del Carmen Graña Graña DNI 78738813-S con enderezo a efectos de notificacións en Rúa San Xosé nº 74 A manifesta a súa intención de adquirir a concesión sobre o posto de venda de peixe nº 71, actual nº 49, do que é titular a súa nai Carmen Cecilia Graña Graña na praza de abastos por concorrer a circunstancia prevista no artigo 31.3.a do Regulamento do Mercado de Abastos de Cangas (parentesco dentro do 3º grao).

II.- O 17/03/2014 amplíase a solicitude anterior mediante a presentación dunha solicitude de autorización de transmisión subscrita por ambas.

III.- Aos escritos anteriores acompañan a documentación xustificativa do parentesco, copia dos DNI da adquirente, xustificante de que a adquirente está de alta na Seguridade Social, copia do carné de manipuladora de alimentos e xustificante do ingreso da taxa por transmisión do posto.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

PRIMEIRO: O Regulamento do Mercado Municipal de Abastos de Cangas vixente regula a transmisión dos postos nos artigos 30 e seguintes. En concreto o artigo 30 establece "A transmisión dos postos deberá realizarse da maneira que dispón o artigo seguinte, quedando prohibida calquera outro tipo de transmisión". O artigo 31 entre os supostos admitidos de transmisión establece no seu apartado 3.a o suposto de transmisión Inter vivos a favor de parentes ata o 3º grao.

A continuación o citado artigo dispón que "No suposto terceiro de transmisión inter vivos, deberá comunicarse ó Concello a intención de transmisión da concesión sobre o posto, mediante escrito dirixido ó concello onde o transmitinte e o que pretendan adquirir manifesten que teñen a intención de transmitirlo e que acrediten se se dan

algunha das circunstancias que xustifican a transmisión inter vivos. Se o concello autoriza a transmisión, dispón dun prazo de dous meses dende a notificación da autorización para comunicar que se realizou. De non comunicarse nese prazo, enténdese que non se levou a cabo, e debe solicitarse unha nova autorización para que se transmite a concesión. En tanto non se comunique que se formalizou a transmisión inter vivos, enténdese que o concesionario é o anterior a autorización municipal a tódolos efectos. O que pretende sucederlle no posto, non pode en tanto non se formalice e o comunique ao concello no prazo indicado adquirir dita condición e polo tanto adquirilo posto. no suposto terceiro de transmisión inter vivos.”

Respecto a autorización municipal o artigo 33 dispón que “ (...) Calquera transmisión ou gravame require da autorización previa nos termos previstos no artigo 31 e 32.

Se se leva a cabo sen autorización previa determina a extinción sen dereito a indemnización.”

SEGUNDO: Do que antecede e segundo a documentación que se achega resulta que estamos ante un suposto de transmisión dos postos na Praza permitido no Regulamento, en concreto no suposto de transmisión inter vivos por parentesco dentro do 3º grao, condición esta que se acredita coa solicitude de autorización.

TERCEIRO: A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para autorizar a transmisión de postos no mercado segundo o disposto no apartado D) do artigo 28 do Regulamento, polo que de acordo cos antecedentes e consideracións xurídicas efectuadas cabe outorgar a autorización solicitada.

CUARTO: De acordo co disposto no artigo 30 do Regulamento de perfeccionarse a transmisión o novo titular sucederá en todos dereitos e obrigas ao anterior titular. Respecto á duración da concesión transmitida contará para o novo concesionario dende a data de inicio da concesión e non dende a transmisión.

Dito o que antecede elevo para a súa aprobación pola Xunta de Goberno Local a seguinte proposta de

ACORDO:

PRIMEIRO: Autorizar a transmisión da condición de concesionario do posto nº 49 (anterior nº 71) de venda de peixe do Mercado Municipal de Abastos de Cangas do que é titular Dª. Carmen Cecilia Graña Graña DNI 78731220N a favor de Dª. María del Carmen Graña Graña DNI 78738813-S debendo comunicar ao Concello no prazo de dous meses dende a notificación do acordo de autorización que a transmisión se realizou.

SEGUNDO Notificar o presente acordo aos interesados, así como á Tesourería.

Cangas, 20 de marzo de 2014

A CONCELLEIRA DE EMPREGO, INDUSTRIA, COMERCIO, CONSUMO E TURISMO
Asdo. Berta Pérez Hernández

Ref. V-14/004 Ap. Xco. Secretaría

PROPOSTA DA CONCELLEIRA DE EMPREGO, INDUSTRIA, COMERCIO, CONSUMO E TURISMO SOBRE RENUNCIA DE M^a LUÍSA SOLIÑO VILLAR AO POSTO DE VENDA DE PEIXE Nº 44 DO MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS.

Por escrito con rexistro de entrada nº 1044 do 29/01/2014 D^a. M^a. Luisa Soliño Villar, DNI 76807639J solicitou a baixa do posto de peixe nº 44 do Mercado Municipal de Abastos.

A fin de comprobar que os bens obxecto de concesión se entregan en adecuado estado de conservación e uso de acordo co establecido no regulamento (artigo 36.5) e nas cláusulas de outorgamento da concesión foron requiridos informes do conserxe e dos servizos eléctricos municipais resultando que este último emitiu un informe negativo respecto ao funcionamento da neveira o 10/02/2014, motivo polo que a interesada foi requirida por resolución da Alcaldía de data 18/02/2014, notificada o 25/02/2014.

A interesada formulou alegacións no senso de que a avaría traería causa do traslado de postos para o que se solicitou informe á empresa responsable do traslado dos equipos de frío que en informe emitido o 03 de marzo de 2014 descarta calquera relación entre o traslado e a avaría existente.

A interesada procedeu a acometer a reparación e con data 17/03/2014 os servizos eléctricos municipais informan favorablemente o estado de funcionamento e conservación do posto nº 44.

Visto o disposto no artigo 45 do Regulamento do Mercado Municipal de Abastos de Cangas (BOP nº 156 do 16/08/2005) relativo as causas de finalización da Concesión que prevé como un dos supostos de extinción dos dereitos de ocupación dos postos a "Renuncia do titular".

Visto o establecido no artigo 47 do citado regulamento que establece que á extinción dos dereitos de ocupación, calquera que fose a causa, os titulares haberán de abandonar e deixar libres e baleiros, a disposición do Concello, os bens obxecto de utilización.

En atención ao anteriormente exposto propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte

ACORDO:

Primeiro.- Tomar coñecemento da renuncia formulada por D^a. M^a. Luisa Soliño Villar, á concesión sobre o posto de peixe nº 44 do Mercado Municipal de Abastos de Cangas e declarar en consecuencia extinguida a concesión demanial da que era titular recordándolle que debe abandonar e deixar libre e baleiro, a disposición do Concello, os bens obxecto da concesión.

Segundo.- Dar traslado deste acordo á interesada xunto cos recursos procedentes así como aos departamentos municipais de Tesourería e Concellería de Emprego, industria, comercio, consumo e turismo a fin de deixar constancia no expediente dos postos e a súa comunicación ao conserxe da Praza.

Cangas, 20 de marzo de 2014

A Concelleira de Emprego, industria, comercio, consumo e turismo

Asdo.: Berta Pérez Hernández

ADMINISTRACIÓN LOCAL E FACENDA

7º.- DACIÓN DE CONTA DE SENTENZAS E RESOLUCIÓNS XUDICIAIS

PROPOSTA DA ALCALDÍA RELATIVA AO PROCEDEMENTO ABREVIADO PA 381/2012 TRAMITADO POLO XULGADO DO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N.º 3 DE PONTEVEDRA (X-12/39)

Visto o Decreto de data 19/11/2013 ditado polo Xulgado do Contencioso-Administrativo n.º 3 de Pontevedra na Peza de Taxación de custas 381/2012 dimanante do Procedemento Abreviado 381/2012 instruído a instancia da mercantil GRÁFICAS ANDURIÑA S.C.G., polo que se aproba a taxación de custas por importe de 1.088,66 € a cuxo pago foi condenada esta Administración en sentenza firme de data 29/07/2013.

Visto que tal decreto de data 19/11/2013 foi declarado firme por Dilixencia de Ordenación de data 03/12/2013.

Por todo o exposto, esta Alcaldía propón á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte

ACORDO

Primeiro.- Tomar coñecemento do Decreto de 19/11/2013 ditado polo Xulgado do Contencioso-Administrativo n.º 3 de Pontevedra na peza de taxación de custas 381/2012 dimanante do Procedemento Abreviado 381/2012 instruído a instancia da mercantil GRÁFICAS ANDURIÑA S.C.G.

Segundo.- Recoñecer a obriga por importe de 1.088,66 € en concepto de custas procesuais.

Terceiro.- Dar traslado deste acordo aos departamentos municipais de Intervención, Tesourería e Apoio Xurídico.

Cangas, 20 de marzo de 2014

O ALCALDE

Asdo.: José Enrique Sotelo Villar

URXENCIAS

ASUNTOS FÓRA DA ORDE DO DÍA

Trala declaración da urxencia, por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes, (art. 83 R.d. 2568/1986, do 28 de novembro), adoptáronse os seguintes acordos:

A) SOLICITUDE DE AXUDA AO ABEIRO DAS BASES REGULADORAS DO PLAN URXENTE DE MANTEMENTO DE SERVIZOS E INFRAESTRUTURAS MUNICIPAIS 2014 DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE PONTEVEDRA.

Examinada a proposta da Alcaldía do día 24.3.14, referente a solicitude de axuda ao abeiro das bases reguladoras do Plan urxente de mantemento de servizos e infraestruturas municipais 2014 da Deputación Provincial de Pontevedra, que é como segue:

"SOLICITUDE DE AXUDA AO ABEIRO DAS BASES REGULADORAS DO PLAN URXENTE DE MANTEMENTO DE SERVIZOS E INFRAESTRUTURAS MUNICIPAIS 2014 DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE PONTEVEDRA.

Publicadas no BOP nº 44 de data do 5 de marzo de 2014 as bases reguladoras do plan urxente de mantemento de servizos e infraestruturas municipais 2014 e de conformidade co escrito remitido pola Deputación de Pontevedra comunicando que a cantidade correspondente a este concello para dito plan é de 382.790,04 euros, vistas as múltiples necesidades existentes nas parroquias, redactanse diversos proxectos, polo que esta Alcaldía propón á Xunta de Goberno Local:

Primeiro.- Realizar os seguintes investimentos denominados:

- Mellora de accesos e dotación de aseos ao Cemiterio municipal de Cangas.
- Acondicionamento do contorno do Cruceiro do Hío.
- Acondicionamento da "Casa da Aldea" de Nerga.

- *Muro de contención para ensanche dun vial en Piñeiro-Darbo.*
- *Empedrado do adro de Coiro.*
- *Ampliación do carril bici.*
- *Acondicionamento dos xardíns de Félix Soage.*
- *Rehabilitación e ampliación do consultorio do Hío.*

Segundo.- *Aprobar os seguintes proxectos:*

- *Mellora de accesos e dotación de aseos ao Cemiterio municipal de Cangas.*
- *Acondicionamento do entorno do Cruceiro do Hío.*
- *Acondicionamento da "Casa da Aldea" de Nerga.*
- *Muro de contención para ensanche dun vial en Piñeiro-Darbo.*
- *Empedrado do adro de Coiro.*
- *Ampliación do carril bici.*
- *Acondicionamento dos xardíns de Félix Soage.*
- *Rehabilitación e ampliación do Consultorio do Hío.*

Terceiro.- *Solicitar para a súa realización unha axuda polos seguintes importes, con cargo ó Plan urxente de mantemento de servizos e infraestruturas municipais 2014:*

Denominación obra Importe total con IVE

Mellora de accesos e dotación de aseos ao cemiterio municipal de Cangas
20.867,54

Acondicionamento do entorno do Cruceiro de O Hío 60.098,00

Acondicionamento da "Casa da Aldea" de Nerga 45.000,00

Muro de contención para ensanche dun vial en Piñeiro-Darbo 37.265,52

Empedrado do adro de Coiro 75.000,00

Ampliación do carril bici 21.000,00

Acondicionamento dos xardíns de Félix Soage 20.000,00

Rehabilitación e ampliación do Consultorio de O Hío 103.558,98

Cuarto.- *Declarar a dispoñibilidade dos terreos precisos para a normal execución das obras, así como as licenzas, autorizacións e concesións administrativas necesarias para levalas a cabo.*

Quinto.- *Declarar que ao Concello de Cangas para os investimentos que se solicitan, non lle concederon outras axudas ou subvencións coa mesma finalidade."*

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, por delegación realizada en Resolución da Alcaldía do 16.6.11, acorda aprobar integramente a proposta da Alcaldía transcrita anteriormente, referente a solicitude de axuda ao abeiro das bases reguladoras do Plan urxente de mantemento de servizos e infraestruturas municipais 2014 da Deputación Provincial de Pontevedra.

ROGOS E PREGUNTAS.

Non se formularon.

Sen máis asuntos que tratar, a presidencia remata a sesión e eu redacto esta acta como secretaria.

a secretaria

Visto e prace
o presidente